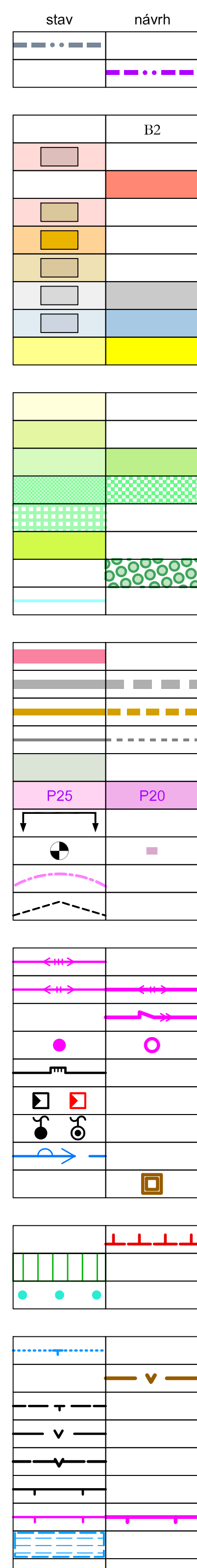
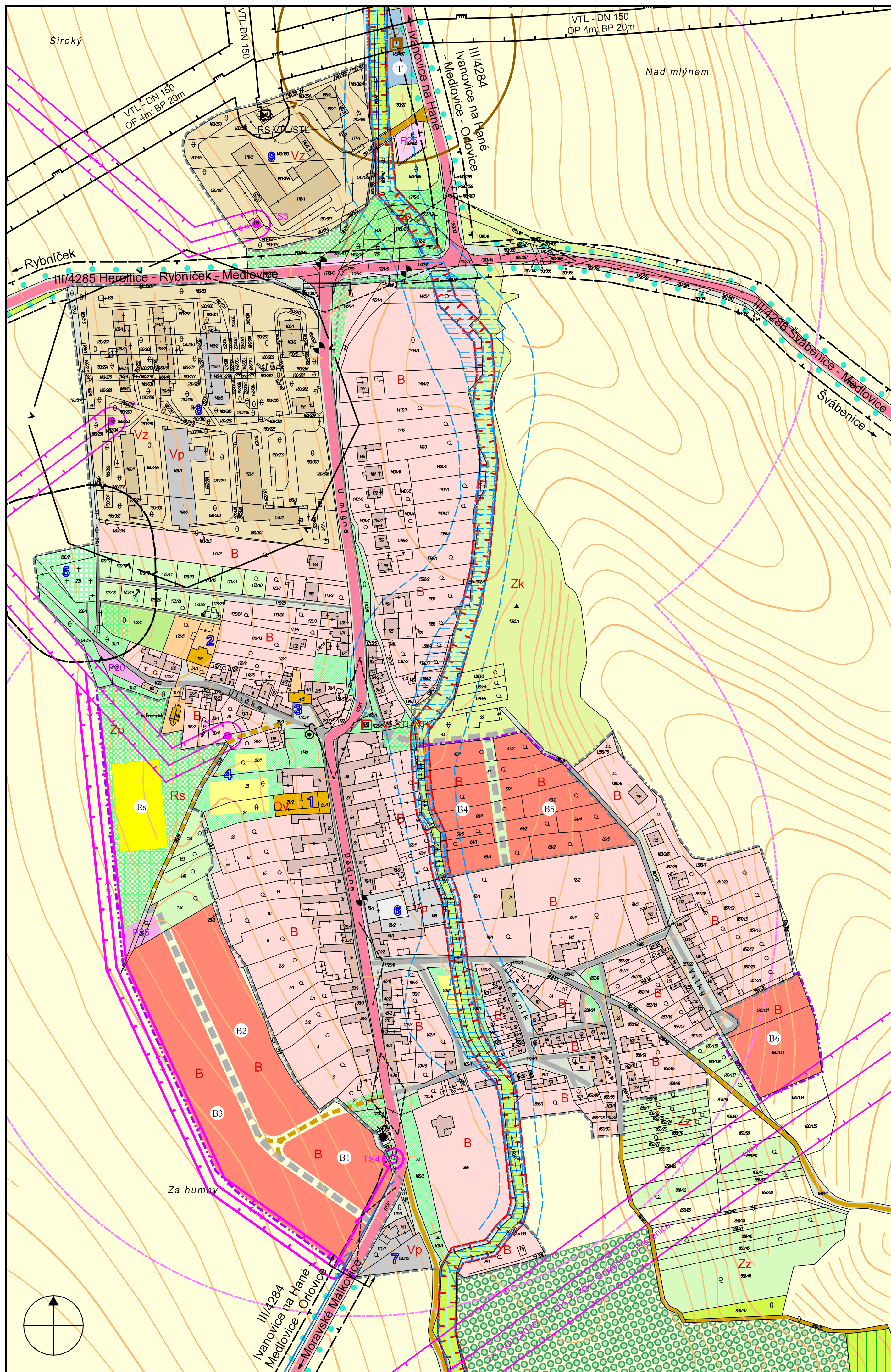


# MEDLOVICE

## ÚZEMNÍ PLÁN



hranice současně zastavěného území obce  
 hranice zastavitelného území  
**PLOCHY ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ**  
 označení lokalit zastavitelného území  
 plochy a objekty bydlení v zastavěném území  
 plochy bydlení mimo zastavěné území  
 hospodářské objekty v plochách bydlení  
 plochy a objekty občanského vybavení  
 plochy a objekty zemědělské výroby  
 plochy a objekty podnikatelských aktivit  
 plochy a objekty technického vybavení  
 sport a rekreace

**PLOCHY NEZASTAVĚNÉ A NEZASTAVITELNÉ**  
 orná půda  
 louky, pastviny  
 zahrada  
 veřejná zeleň  
 vyhrazená zeleň  
 krajinná zeleň  
 pozemky určené k plnění funkce lesa  
 vodní toky

**DOPRAVA**  
 silnice III. třídy (kat. S 7,5/60(50))  
 místní komunikace obsluhbné (f. tř. C3, kat. MO 8,0/30, MO 5,0/30)  
 účelové komunikace  
 chodníky  
 manipulační a odstavné plochy  
 parkoviště  
 průjezdný úsek (silnice III tř., f. tř. B2, kat. MS 9,0/50)  
 zastávka veřejné autobusové dopravy; navržený objekt čekárny  
 docházková vzdálenost autobusové zastávky (v okruhu 350 m)  
 rozhledové trojúhelníky

**TECHNICKÁ VYBAVENOST**  
 venkovní vedení VVN 220 kV  
 venkovní vedení VN 22 kV  
 kabelové vedení VN 22 kV  
 trafostanice  
 VTL plynovod  
 regulační stanice VTL/STL a STL/NTL  
 telekomunikační ústředna; veřejný telefonní automat  
 přírodní vodovodní řád (OP 2 m od líce potrubí)  
 čistírna odpadních vod

**ÚSES**  
 lokální biokoridor (směrně vymezený nefunkční)  
 významný krajinný prvek  
 interakční prvek - stromořadí

**LIMITY**  
 provozní pásmo údržby vodního toku (6 m od běhu po obou stranách toku)  
 ochranné pásmo čistírny odpadních vod  
 ochranné pásmo silniční 15 m od osy vozovky (platí mimo souvisle zastavěné území)  
 ochranné pásmo ZD  
 ochranné pásmo hřbitova  
 bezpečnostní pásmo plynovodu VTL  
 OP venkovního vedení VN  
 záplavové území Q100  
 záplavová čára potenciálního záplavového území

- 1 obecní úřad, místní lidová knihovna, kulturní dům - sál, pohostinství, hasičská zbrojnice
- 2 mateřská škola + kuchyně, jídelna
- 3 prodejna smíšeného zboží
- 4 hřiště
- 5 hřbitov
- 6 firma "Necky - lodě" - výroba lodí na divokou vodu a moře
- 7 zámečnictví - výroba oplotení, posuvné brány
- 8 Zemědělské obchodní družstvo Haná - Švábenice
- 9 Zemědělské obchodní družstvo Haná - výroba krmných směsí

	B	Ov	Rs	Vp	Vz	Zp	Zk	Zz
bydlení čisté	●	○	—	—	—	—	—	—
bydlení individuální	●	○	—	—	—	—	—	—
maloobchodní zařízení	●	●	○	○	○	—	—	—
stravovací zařízení	●	●	○	○	○	—	—	—
správa a administrativa	●	●	—	○	○	—	—	—
školská a kulturní zařízení	●	●	—	—	—	—	—	—
zdravotní a sociální zařízení	●	●	—	—	—	—	—	—
sportovní zařízení	●	●	●	—	—	○	—	—
individuální rekreace	—	—	○	—	—	—	—	—
ubytování a cestovní ruch	●	●	○	—	—	—	—	—
výrobní areály	—	—	—	●	●	—	—	—
drobná výroba	○	—	—	●	●	—	—	—
řemesla, služby, opravy	●	●	○	●	●	—	—	—
zemědělská výroba	—	—	—	—	●	—	—	—
drobné hospodářství	●	—	—	○	●	—	—	—
technické vybavení	—	—	—	○	○	—	—	—

B bydlení venkovského typu  
 Ov občanské vybavení  
 Rs rekreace a sport  
 Vp výroba  
 Vz zemědělská výroba  
 Zp zeleň parková  
 Zk zeleň krajinná, louky, pastviny  
 Zz zeleň zahradní

● přípustné  
 ○ podmíněně přípustné  
 — nepřípustné

### 2 HLAVNÍ VÝKRES 1 : 2000

Schvalovací orgán: OBECNÍ ZASTUPITELSTVO V MEDLOVICÍCH	razítko:	Pořizovatel: Městský úřad VYŠKOV	razítko:
datum schválení: 11.10.2006		podpis:	
podpis: Bohuslav Klemsa starosta obce	Hana Vymazalová záměrná starostka	funkce:	
Nadřízený orgán územního plánování: Jihomoravský kraj, odbor územního plánování a stavebního řádu Žerotínovo nám. 3/5, BRNO			
Datum a číslo jednací stanoviska k návrhu územního plánu: 12.12.2006 JMK 150590/2006			

		jméno, podpis a razítko projektanta: <b>Ing. arch. Mariana HORÁKOVÁ</b> Sokolská 4, 602 00 BRNO 2, tel. 549 257 391	
Obec: Medlovice	Pořizovatel: Městský úřad VYŠKOV	Kraj: Jihomoravský	Datum: 12/2006
Autorský kolektiv: Ing. arch. Mariana Horáková Ing. Miloslava Škvarilová Ing. Jiří Vysoudil Vladimír Marek		urbanismus doprava vodní hospodářství zásobování energiemi, telekomunikace	
mapový podklad dle katastrální mapy © KÚ Vyškov 2004, výškopis převzat z mapy SMO-5 © ČÚZK Praha			